

gestionarea fluxurilor migratorii” al Comunității Europene, Fondul European pentru Refugiați – Programul anual 2008.

ACTIVITĂȚI ȘI SERVICII OFERITE

1. **Consiliere socială și juridică**, precum și **informare** în vederea identificării de locuințe de închiriat pentru persoane cu o formă de protecție de pe raza teritorială a centrelor de cazare ORI:

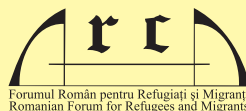
- asigurarea accesului la resursele online (website-uri) și publicații locale pentru identificarea unei locuințe adecvate de închiriat;
- sprijin în medierea relației cu proprietarii și vecinii;
- consiliere juridică individuală privind termenii și importanța încheierii unui contract de închiriere și medierea unor probleme de natură juridică cu privire la locuințe.

2. **Asistență financiară** lunară pentru o perioadă determinată (6 luni) în vederea subvenționării parțiale a costurilor chiriei pentru persoanele cu o formă de protecție, care au venituri insuficiente pentru acoperirea nevoilor de subzistență și fără drept de cazare în centrele care se află în administrarea Oficiului Român pentru Imigrări (din iulie 2009).

Condiții privind acordarea asistenței financiare

Subvenționarea parțială a chiriei se poate acorda de către ARCA - Forumul Român pentru Refugiați și Migranți persoanelor cu o formă de protecție în România care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- să fie persoană cu o formă de protecție în România – refugiat sau persoană cu protecție subsidiară;
- să realizeze venituri insuficiente pentru acoperirea nevoilor de subzistență;
- să locuiască cu chirie sau să nu mai aibe dreptul de cazare în centrele care se află în administrarea Oficiului Român pentru Imigrări.
- să nu dețină în proprietate un imobil pe teritoriul României;
- să nu beneficieze de subvenția pentru chirie acordată de Oficiul Român pentru Imigrări.



Forumul Român pentru Refugiați și Migranți
Romanian Forum for Refugees and Migrants

Adresa noastră :

Str. Australului, nr. 23, sector 2,
București, Tel. 021-252 73 57, 0745 076 771,
office@arca.org.ro

*Conținutul acestui material nu reprezintă
în mod necesar poziția oficială a
Uniunii Europene*



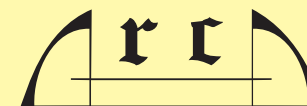
Program finanțat
din Fondul European
pentru Refugiați



Oficiul Român pentru
Imigrări



Direcția Schengen



Forumul Român pentru Refugiați și Migranți
Romanian Forum for Refugees and Migrants

DEDICAȚIE ȘI PROFESIONALISM PENTRU REFUGIAȚI ȘI MIGRANȚI

ACCESUL LA LOCUINȚE AL PERSOANELOR CU O FORMĂ DE PROTECȚIE



Programul anual 2008/ Fondul European pentru Refugiați
Titlul proiectului: *Asistența beneficiarilor unei forme de protecție de pe raza teritorială a centrelor de cazare pentru asigurarea accesului la locuințe*
Editorul materialului: ARCA - Forumul Român pentru Refugiați și Migranți

DREPTUL DE A OBȚINE O LOCUIȚĂ

În România, persoanele beneficiare ale unei forme de protecție (refugiat și protecție subsidiară) au dreptul la dobândirea unei locuințe în *aceleași condiții ca și cetățenii români*. Accesul la o locuință reprezintă unul dintre cele mai importante elemente în ceea ce privește integrarea socială.

Totodată, dreptul fiecărei persoane la un nivel de trai decent pentru sine și familie se găsește în Constituția României, dar și în documentele internaționale semnate de România.

DREPTUL LA O LOCUIȚĂ SOCIALĂ

Locuința socială se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii, a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței. Este repartizată străinilor care au dobândit o formă de protecție în România de către Consiliile locale, în aceleași condiții ca și cetățenilor români.

Cine poate beneficia de locuință socială?

Persoana sau familia cu un venit mediu net

lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul salariului mediu net lunar pe economie, anterior lunii în care se analizează cererea, precum și anterior lunii în care se repartizează locuința, stabilit în baza declarației de venit și a actelor doveditoare legale.

Criteriile în vederea închirierii unei locuințe sociale, stabilite *anual* de către Consiliile locale:

- 1) venitul
- 2) condițiile de locuit
- 3) situația juridică și tipul imobilului
- 4) componența familiei (numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună)
- 5) starea sănătății solicitanților sau a unor membri ai familiilor acestora,
- 6) diversele categorii de persoane beneficiare ale unor legi speciale (tineri căsătoriți, tineri căsătoriți în vârstă de până la 35 de ani, tineri proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii (grad I, II), persoane cu handicap, pensionari etc.),
- 7) nivelul studiilor
- 8) vechimea în muncă
- 9) vechimea cererilor de solicitare

Nu pot beneficia de locuințe sociale persoanele sau familiile care:

- 1) dețin în proprietate o locuință;
- 2) au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990;
- 3) au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;
- 4) detin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat

Cum solicit o locuință socială?

Prezentați *Consiliului local* un dosar care cuprinde o serie de *documente* făcute publice la avizierul instituției. Puteți afla informații cu privire la aceste documente și la sediul ARCA.

Nu uita! Dosarele trebuie reactualizate anual.

ARCA – FORUMUL ROMÂN PENTRU REFUGIAȚI ȘI MIGRANȚI

În perioada mai - decembrie 2009, ARCA-Forumul Român pentru Refugiați și Migranți derulează proiectul intitulat: *Asistența beneficiarilor unei forme de protecție de pe raza teritorială a centrelor de cazare pentru asigurarea accesului la locuințe*, finanțat prin Programul general “Solidaritatea și